

**COMUNE DI MONTEDORO**  
(Provincia Regionale di Caltanissetta)

UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 375 DEL 2/12/2014

OGGETTO: Approvazione verbale di gara del 24/10/2014 e assegnazione degli immobili comunali (ex impianto termale e terreni circostanti) in contrada Montagna alla ditta Centro Diagnostico terapeutico RZR s.r.l. di Serradifalco (CL).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso:

Che con delibera C. C. n. 33 del 19/12/2013 è stato approvato il piano di alienazione degli immobili di proprietà comunale;

Che con deliberazione G. M. n. 29 del 10/10/2014 sono stati determinati i criteri relativi al bando per la vendita dell'ex impianto termale e si è stabilito di procedere ad un nuovo bando di gara che abbia una base d'asta minima di € 600.000,00;

Che con determinazione R. S. n. 325 del 15/10/2014, in esecuzione della deliberazione G. M. n. 36 del 5/11/2013 di redazione del piano delle alienazioni immobiliari, è stato approvato lo schema asta pubblica per la vendita degli immobili comunali (ex impianto termale e terreni circostanti) siti in contrada Montagna;

Visto il verbale di gara in data 24/10/2014, con il quale è stato aggiudicata alla ditta Centro Diagnostico terapeutico RZR s.r.l. di Serradifalco (CL) l'asta pubblica per la vendita degli immobili comunali (ex impianto termale e terreni circostanti), per il prezzo di € 600.010,00 (seicentomila e dieci euro);

Considerato che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune e non sono stati presentati rilievi o contestazioni;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover assegnare al Centro Diagnostico terapeutico RZR s.r.l. di Serradifalco (CL) gli immobili di cui la ditta è rimasta aggiudicataria;

DETERMINA

Approvare il verbale di gara del 24/10/2014, relativo alla procedura di gara per l'aggiudicazione della vendita degli immobili in oggetto;

Aggiudicare, in via definitiva, alla ditta Centro Diagnostico terapeutico RZR s.r.l., con sede in via Cav. Vittorio Veneto s.n., Serradifalco (CL), la vendita degli immobili comunali: ex impianto termale e terreni circostanti siti in contrada Montagna, per il prezzo di € 600.010,00 (seicentomila e dieci euro). Tale somma, come è stato previsto nel bando di gara, sarà pagata in n. 4 rate annuali di € 150.000,00;

- L'atto di compravendita sarà stipulato in forma pubblica in seguito al pagamento al Comune dell'intera somma.

IL RESPONSABILE DELL'U. O. N. 4  
(f.to Sciandra Rosario)

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 3/12/2014 e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 3/12/2014

IL MESSO COMUNALE  
F.to Tulumello

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Chiarenza